

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской, 152/А в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом Литер 2 (Ж.К. "Перемена")

№ 23-000244

Дата подачи декларации: 02.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮСИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Митрофана Седина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 4;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)204-01-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: Info@imperialgorod.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.imperialgorod.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ерошина
	1.5.2	Имя: Инга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЮгСтройИмпериал
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132309005289
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Амосов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Амосов
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 156-826-970 12
	3.4.7	ИНН: 230907596238
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка" 5 этап строительства Литер 1 - 11-17-этажного, в том числе технических этажей 4-секционного 558-квартирного жилого дома литер «А», «А1», «А2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Леонида Лаврова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3505-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка» 6 этап строительства ДДУ в составе Литер 1 - нежилые помещения детского дошкольного учреждения (ДДУ), расположенных на первом этаже многоквартирного жилого дома Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Леонида Лаврова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 1 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3740-в-2016г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Малоэтажные, многоквартирные жилые дома блокированной застройки, по ул. им. Леонида Лаврова, 2 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 1 - 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 8-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Леонида Лаврова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3753-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Малоэтажные, многоквартирные жилые дома блокированной застройки, по ул. им. Леонида Лаврова, 2 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 2 - 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 7-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Леонида Лаврова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3754-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом литер 1. Подземная парковка литер 1/1» 1 этап строительства жилой дом Литер 1 - 18-этажного, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 2- секционного 308-квартирного жилого дома литер «А», «над/А», «под/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 139;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3830-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом литер 1. Подземная парковка литер 1/1» (2 -этап, подземная парковка литер «Б», строительный литер 1/1), количество машиномест в парковке - 117)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 139; Строеение: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3932-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4" 1 этап и 3 этап строительства жилого дома Литер 6, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, расположенные на 1 и 2 этажах Литер 6 - 20/2-этажного, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 4-секционного 318-квартирного жилого дома, с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 и 2 этажах жилого дома литер «А», «над/А», «под/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4179-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4"- 2 этап строительства - подземная автостоянка Литер «7»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4297-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2". Литер 2 жилой дом (I этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4310-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРАСНОДАРСКИЕ СТРОИТЕЛИ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1843.01-2013-2309137163-С-061

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.09.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (8 363) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 004 482 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 787 132 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 586842 от 13.09.2016 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720855 от 07.07.2015 г. Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г. Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г. Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 610258 от 24.03.2017 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720837 от 07.07.2015 г. Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г. Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 152/А
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Карасунский внутригородской округ
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22677,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Искатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311095190
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинина

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0022-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06-1-1-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06-1-1-0139-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0108-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0237-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Национальный Экспертный Центр»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7705876520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ж.К. "ПЕРЕМЕНА"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4345-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.09.2018

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300021630
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.12.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428005:0000444
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 913 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий (проездов) - 2322,74 - кв.м. Площадь тротуаров, отстоков, хозяйственной площадки - 616,85 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые автостоянки в границах участка - 38м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 359,7 кв.м. Площадка для занятий физкультуры -525 кв.м., на которых предусматриваются элементы благоустройства (скамейки, урны) и установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположены на площадке для хозяйственных целей (147 кв.м.) на расстоянии 20 м от жилого дома в соответствии с требованиями "Местных нормативов градостроительного проектирования города Краснодара"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 856,87 м2 (засев газонов многолетними травами).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение придомовой территории и подъездных путей, светильники располагаются на отдельно стоящих металлических опорах, электроснабжение предусмотрено от проектируемой БКТП (Технические условия ПАО "Кубаньэнерго" от 14.01.2016г. сроком действия до 14.01.2018г.).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Расположение дополнительных машино-мест предусматривается на земельных участках по адресу: г. Краснодар, ул. Лаврова, 14 (кад. 23:43:0410081:1116), г. Краснодар, ул. Лаврова, 10 (кад. 23:43:0410081:1115) г. Краснодар, ул. Лаврова, 12 (кад. 23:43:0410081:1114).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОПРОВОДНО- КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: ИД №156-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 307-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 3 104 291 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/08923-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 345 019 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 012
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 391 197 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9788/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 330
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 54
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 54
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	55,9	2	1	16,1	прихожая	6,5
								санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	1,3
								балкон	1
2	жилое	2	1	66,7	2	1	15,4	прихожая	15,3
								санузел	6,2
								кухня	5,2
								лоджия	3,3
3	жилое	2	1	34,4	1	1	14,2	прихожая	7,2
								санузел	3,6
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
4	жилое	2	1	34,4	1	1	14,2	прихожая	7,2
								санузел	3,6
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
5	жилое	2	1	33,9	1	1	14,2	прихожая	6,7
								санузел	3,6
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
6	жилое	2	1	65	2	1	16,2	прихожая	12,4
								санузел	1,5
						2	17,7		

15	жiloe	4	1	56,2	2	1	16,2	прихожая	6,5
						2	18,6	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	1,3
								балкон	1
16	жiloe	4	1	66,1	2	1	15,4	прихожая	15,3
						2	21,4	санузел	6,3
								кухня	5,3
								балкон	1
								лоджия	1,3
17	жiloe	4	1	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
18	жiloe	4	1	34,7	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,4
19	жiloe	4	1	34,5	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,6
20	жiloe	4	1	65,9	2	1	16,3	прихожая	12,6
						2	17,8	санузел	1,6
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	3,2
21	жiloe	4	1	60,3	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,3
22	жiloe	5	1	56,2	2	1	16,2	прихожая	6,5
						2	18,6	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	1,3
								балкон	1
23	жiloe	5	1	66,1	2	1	15,4	прихожая	15,3
						2	21,4	санузел	6,3

83	жилое	12	1	67,1	2	1	16,3	прихожая	12,6
						2	17,8	санузел	1,6
								кухня	11,7
								лоджия	1,7
								лоджия	2,6
								санузел	3,2
84	жилое	13	1	60,3	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,3
85	жилое	14	1	56,2	2	1	16,2	прихожая	6,5
						2	18,6	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	1,3
								балкон	1
86	жилое	14	1	66,1	2	1	15,5	прихожая	15,3
						2	21,4	санузел	6,3
								кухня	5,3
								балкон	1
								лоджия	1,3
87	жилое	14	1	34,8	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,5
88	жилое	14	1	34,7	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,4
89	жилое	14	1	34,5	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,6
90	жилое	14	1	65,9	2	1	16,3	прихожая	12,6
						2	17,8	санузел	1,6
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	3,2
91	жилое	14	1	60,1	2	1	17,8	прихожая	8,4

								балкон	1
100	жилое	16	1	66,1	2	1	15,5	прихожая	15,3
						2	21,4	санузел	6,3
								кухня	5,3
								балкон	1
								лоджия	1,3
101	жилое	16	1	34,8	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,5
102	жилое	16	1	34,7	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,4
103	жилое	16	1	34,5	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,6
104	жилое	16	1	65,9	2	1	16,3	прихожая	12,6
						2	17,8	санузел	1,6
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	3,2
105	жилое	16	1	60,1	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,1
106	жилое	17	1	56,2	2	1	16,2	прихожая	6,5
						2	18,6	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	1,3
								балкон	1
107	жилое	17	1	66,1	2	1	15,5	прихожая	15,3
						2	21,4	санузел	6,3
								кухня	5,3
								балкон	1
								лоджия	1,3
108	жилое	17	1	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2

134	жилое	21	1	56,2	2	1	16,2	прихожая	6,5
						2	18,6	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	1,3
								балкон	1
135	жилое	21	1	66,1	2	1	15,5	прихожая	15,3
						2	21,4	санузел	6,3
								кухня	5,3
								балкон	1
								лоджия	1,3
136	жилое	21	1	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
137	жилое	21	1	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
138	жилое	21	1	34,2	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
139	жилое	21	1	65,9	2	1	16,3	прихожая	12,6
						2	17,8	санузел	1,6
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	3,2
140	жилое	21	1	60,3	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,3
141	жилое	22	1	56,2	2	1	16,2	прихожая	6,5
						2	18,6	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	1,3
								балкон	1
142	жилое	22	1	66,1	2	1	15,5	прихожая	15,3
						2	21,4	санузел	6,3

									лоджия	1,3
160	жилое	24	1	65,9	2	1	16,3		прихожая	12,6
						2	17,8		санузел	1,6
									кухня	11,7
									лоджия	1,3
									лоджия	1,4
									санузел	3,2
161	жилое	24	1	60,3	2	1	17,8		прихожая	8,4
						2	19,1		санузел	4,1
									кухня	8,6
									лоджия	2,3
162	жилое	2	2	65,9	2	1	19		прихожая	8,3
						2	17,7		санузел	4,1
									кухня	8,6
									лоджия	2,3
163	жилое	2	2	65	2	1	17,7		прихожая	12,4
						2	16,2		санузел	1,6
									кухня	11,6
									лоджия	1,3
									лоджия	1,4
									санузел	3,2
164	жилое	2	2	33,9	1	1	14,2		прихожая	6,7
									санузел	3,6
									кухня	8,1
									лоджия	1,3
165	жилое	2	2	34,4	1	1	14,3		прихожая	7,2
									санузел	3,6
									кухня	8,1
									лоджия	1,3
166	жилое	2	2	34,4	1	1	14,2		прихожая	7,2
									санузел	3,6
									кухня	8,1
									лоджия	1,3
167	жилое	2	2	66,7	2	1	21,3		прихожая	15,3
						2	15,4		санузел	6,2
									кухня	5,2
									лоджия	3,3
168	жилое	2	2	56,3	2	1	18,4		прихожая	6,5
						2	16,1		санузел	6

177	жилое	4	2	66,3	2	1	17,8	прихожая	12,6
						2	16,3	санузел	3,2
								кухня	11,7
								лоджия	1,7
								лоджия	1,4
								санузел	1,6
178	жилое	4	2	34,3	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,4
179	жилое	4	2	34,9	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,6
180	жилое	4	2	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
181	жилое	4	2	66,1	2	1	21,4	прихожая	15,3
						2	15,5	санузел	6,3
								кухня	5,3
								лоджия	1,3
								балкон	1
182	жилое	4	2	57,4	2	1	18,6	прихожая	6,5
						2	16,2	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	2,5
								балкон	1
183	жилое	5	2	60,3	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,3
184	жилое	5	2	65,9	2	1	17,8	прихожая	12,5
						2	16,3	санузел	3,2
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	1,6
185	жилое	5	2	34,5	1	1	14,3	прихожая	6,8

									лоджия	2,8
									лоджия	4
245	жилое	13	2	59,7	2	1	18,6		прихожая	6,5
						2	16,2		санузел	6
									кухня	6,6
									лоджия	5,8
246	жилое	14	2	60,1	2	1	17,8		прихожая	8,4
						2	19,1		санузел	4,1
									кухня	8,6
									лоджия	2,1
247	жилое	14	2	66,3	2	1	17,8		прихожая	12,6
						2	16,3		санузел	3,2
									кухня	11,7
									лоджия	1,7
									лоджия	1,4
									санузел	1,6
248	жилое	14	2	34,3	1	1	14,3		прихожая	6,8
									санузел	3,7
									кухня	8,1
									лоджия	1,4
249	жилое	14	2	34,9	1	1	14,3		прихожая	7,2
									санузел	3,7
									кухня	8,1
									лоджия	1,6
250	жилое	14	2	34,8	1	1	14,3		прихожая	7,2
									санузел	3,7
									кухня	8,1
									лоджия	1,5
251	жилое	14	2	66,1	2	1	21,4		прихожая	15,3
						2	15,5		санузел	6,3
									кухня	5,3
									лоджия	1,3
									балкон	1
252	жилое	14	2	57,4	2	1	18,6		прихожая	6,5
						2	16,2		санузел	6
									кухня	6,6
									лоджия	2,5
									балкон	1
253	жилое	15	2	60,3	2	1	17,8		прихожая	8,4

								лоджия	1,4
								санузел	1,6
262	жилое	16	2	34,3	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,4
263	жилое	16	2	34,9	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,6
264	жилое	16	2	34,8	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,5
265	жилое	16	2	66,1	2	1	21,4	прихожая	15,3
						2	15,5	санузел	6,3
								кухня	5,3
								лоджия	1,3
								балкон	1
266	жилое	16	2	57,4	2	1	18,6	прихожая	6,5
						2	16,2	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	2,5
								балкон	1
267	жилое	17	2	60,3	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,3
268	жилое	17	2	65,9	2	1	17,8	прихожая	12,6
						2	16,3	санузел	3,2
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	1,6
269	жилое	17	2	34,5	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,6
270	жилое	17	2	34,7	1	1	14,3	прихожая	7,2

279	жилое	18	2	66,1	1	1	21,4	прихожая	15,3
						2	15,5	санузел	6,3
								кухня	5,3
								лоджия	1,3
								балкон	1
280	жилое	18	2	57,4	2	1	18,6	прихожая	6,5
						2	16,2	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	2,5
								балкон	1
281	жилое	19	2	60,3	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,3
282	жилое	19	2	65,9	2	1	17,8	прихожая	12,6
						2	16,3	санузел	3,2
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	1,6
283	жилое	19	2	34,5	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,6
284	жилое	19	2	34,7	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,4
285	жилое	19	2	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
286	жилое	19	2	66,1	1	1	21,4	прихожая	15,3
						2	15,5	санузел	6,3
								кухня	5,3
								лоджия	1,3
								балкон	1
287	жилое	19	2	57,4	2	1	18,6	прихожая	6,5
						2	16,2	санузел	6

296	жилое	21	2	65,9	2	1	17,8	прихожая	12,6
						2	16,3	санузел	3,2
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	1,6
297	жилое	21	2	34,2	1	1	14,3	прихожая	6,8
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
298	жилое	21	2	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
299	жилое	21	2	34,6	1	1	14,3	прихожая	7,2
								санузел	3,7
								кухня	8,1
								лоджия	1,3
300	жилое	21	2	66,1	1	1	21,4	прихожая	15,3
						2	15,5	санузел	6,3
								кухня	5,3
								лоджия	1,3
								балкон	1
301	жилое	21	2	57,4	2	1	18,6	прихожая	6,5
						2	16,2	санузел	6
								кухня	6,6
								лоджия	2,5
								балкон	1
302	жилое	22	2	60,1	2	1	17,8	прихожая	8,4
						2	19,1	санузел	4,1
								кухня	8,6
								лоджия	2,1
303	жилое	22	2	65,9	2	1	17,8	прихожая	12,6
						2	16,3	санузел	3,2
								кухня	11,7
								лоджия	1,3
								лоджия	1,4
								санузел	1,6
304	жилое	22	2	34,2	1	1	14,3	прихожая	6,8

330	жилое	25	2	67,1	2	1	17,8	прихожая	9,1
						2	19,1	санузел	5,6
								кухня	6,6
								лоджия	8,5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1						
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	91,3	офисное помещение № 1	81,4
					санузел № 2	4,5
					кладовая уборочного инвентаря	5,4
2	нежилое помещение	1	1	81,1	офисное помещение № 4	29,5
					кладовая уборочного инвентаря № 5	7,2
					коридор № 6	6,5
					санузел № 7	3,3
3	нежилое помещение	1	1	75	офисное помещение № 8	34,6
					офисное помещение № 9	26,1
					офисное помещение № 10	34,3
					санузел № 11	3,9
					коридор № 12	7,9
4	нежилое помещение	1	1	86,5	кладовая уборочного инвентаря № 13	2,8
					санузел 3 22	4,1
					коридор № 23	3,2
					кладовая уборочного инвентаря 3 24	2,8
5	нежилое помещение	1	2	86,5	офисное помещение № 25	76,4
					офисное помещение № 1	76,4
					кладовая уборочного инвентаря № 2	2,8
					коридор № 3	3,2
6	нежилое помещение	1	2	75	санузел № 4	4,1
					кладовая уборочного инвентаря № 13	2,8
					коридор № 14	7,9
					санузел № 15	3,9
					офисное помещение № 16	34,3
7	нежилое помещение	1	2	81,1	офисное помещение № 17	26,1
					офисное помещение № 18	34,6
					санузел № 19	3,3
					коридор № 20	6,5
					кладовая уборочного инвентаря № 21	7,2
					офисное помещение № 22	29,5

8	нежилое помещение	1	2	91,3	кладовая уборочного инвентаря № 23	5,4
					санузел № 24	4,5
					офисное помещение № 25	81,4
1	нежилое помещение	2	1	1,5	кладовая	1,5
2	нежилое помещение	3	1	1,5	кладовая	1,5
3	нежилое помещение	4	1	1,5	кладовая	1,5
4	нежилое помещение	5	1	1,5	кладовая	1,5
5	нежилое помещение	6	1	1,5	кладовая	1,5
6	нежилое помещение	7	1	1,5	кладовая	1,5
7	нежилое помещение	8	1	1,5	кладовая	1,5
8	нежилое помещение	9	1	1,5	кладовая	1,5
9	нежилое помещение	10	1	1,5	кладовая	1,5
10	нежилое помещение	11	1	1,5	кладовая	1,5
11	нежилое помещение	12	1	1,5	кладовая	1,5
12	нежилое помещение	13	1	1,5	кладовая	1,5
13	нежилое помещение	14	1	1,5	кладовая	1,5
14	нежилое помещение	15	1	1,5	кладовая	1,5
15	нежилое помещение	16	1	1,5	кладовая	1,5
16	нежилое помещение	17	1	1,5	кладовая	1,5
17	нежилое помещение	18	1	1,5	кладовая	1,5
18	нежилое помещение	19	1	1,5	кладовая	1,5
19	нежилое помещение	20	1	1,5	кладовая	1,5
20	нежилое помещение	21	1	1,5	кладовая	1,5
21	нежилое помещение	22	1	1,5	кладовая	1,5
22	нежилое помещение	23	1	1,5	кладовая	1,5
23	нежилое помещение	24	1	1,5	кладовая	1,5
24	нежилое помещение	2	2	1,5	кладовая	1,5
25	нежилое помещение	3	2	1,5	кладовая	1,5
26	нежилое помещение	4	2	1,5	кладовая	1,5
27	нежилое помещение	5	2	1,5	кладовая	1,5
28	нежилое помещение	6	2	1,5	кладовая	1,5
29	нежилое помещение	7	2	1,5	кладовая	1,5
30	нежилое помещение	8	2	1,5	кладовая	1,5
31	нежилое помещение	9	2	1,5	кладовая	1,5
32	нежилое помещение	10	2	1,5	кладовая	1,5
33	нежилое помещение	11	2	1,5	кладовая	1,5
34	нежилое помещение	12	2	1,5	кладовая	1,5
35	нежилое помещение	13	2	1,5	кладовая	1,5
36	нежилое помещение	14	2	1,5	кладовая	1,5

37	нежилое помещение	15	2	1,5	кладовая	1,5
38	нежилое помещение	16	2	1,5	кладовая	1,5
39	нежилое помещение	17	2	1,5	кладовая	1,5
40	нежилое помещение	18	2	1,5	кладовая	1,5
41	нежилое помещение	19	2	1,5	кладовая	1,5
42	нежилое помещение	20	2	1,5	кладовая	1,5
43	нежилое помещение	21	2	1,5	кладовая	1,5
44	нежилое помещение	22	2	1,5	кладовая	1,5
45	нежилое помещение	23	2	1,5	кладовая	1,5
46	нежилое помещение	24	2	1,5	кладовая	1,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коллекторная	17,3
2	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коллекторная	10,4
3	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	электрощитовая	15,2
4	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	электрощитовая	15,2
5	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коридор для прокладки инженерных коммуникаций	264
6	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коридор для прокладки инженерных коммуникаций	268,6
7	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	ИТП насосная	83,9

8	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	тамбур	5,9
		Многоквартирного дома		
9	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	тамбур	5,9
		Многоквартирного дома		
10	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	холл	8,8
		Многоквартирного дома		
11	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	холл	8,8
		Многоквартирного дома		
12	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	помещение консьержа	12,5
		Многоквартирного дома		
13	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	помещение консьержа	12,5
		Многоквартирного дома		
14	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	санузел	2,8
		Многоквартирного дома		
15	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	санузел	2,8
		Многоквартирного дома		
16	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	КУИ	5,4
		Многоквартирного дома		
17	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	КУИ	5,4
		Многоквартирного дома		
18	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
19	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
20	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
21	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж	лестничная клетка	13

		Многоквартирного дома		
22	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
23	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
24	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
25	нежилое помещение	1 блок-секция, 9 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
26	нежилое помещение	1 блок-секция, 10 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
27	нежилое помещение	1 блок-секция, 11 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
28	нежилое помещение	1 блок-секция, 12 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
29	нежилое помещение	1 блок-секция, 13 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
30	нежилое помещение	1 блок-секция, 14 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
31	нежилое помещение	1 блок-секция, 15 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
32	нежилое помещение	1 блок-секция, 16 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
33	нежилое помещение	1 блок-секция, 17 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
34	нежилое помещение	1 блок-секция, 18 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		

35	нежилое помещение	1 блок-секция, 19 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
36	нежилое помещение	1 блок-секция, 20 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
37	нежилое помещение	1 блок-секция, 21 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
38	нежилое помещение	1 блок-секция, 22 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
39	нежилое помещение	1 блок-секция, 23 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
40	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
41	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
42	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
43	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
44	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
45	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
46	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
47	нежилое помещение	2 блок-секция, 9 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
48	нежилое помещение	2 блок-секция, 10 этаж	лестничная клетка	13

		Многоквартирного дома		
49	нежилое помещение	2 блок-секция, 11 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
50	нежилое помещение	2 блок-секция, 12 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
51	нежилое помещение	2 блок-секция, 13 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
52	нежилое помещение	2 блок-секция, 14 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
53	нежилое помещение	2 блок-секция, 15 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
54	нежилое помещение	2 блок-секция, 16 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
55	нежилое помещение	2 блок-секция, 17 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
56	нежилое помещение	2 блок-секция, 18 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
57	нежилое помещение	2 блок-секция, 19 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
58	нежилое помещение	2 блок-секция, 20 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
59	нежилое помещение	2 блок-секция, 21 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
60	нежилое помещение	2 блок-секция, 22 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		
61	нежилое помещение	2 блок-секция, 23 этаж	лестничная клетка	13
		Многоквартирного дома		

62	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
63	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
64	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
65	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
66	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
67	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
68	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
69	нежилое помещение	1 блок-секция, 9 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
70	нежилое помещение	1 блок-секция, 10 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
71	нежилое помещение	1 блок-секция, 11 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
72	нежилое помещение	1 блок-секция, 12 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
73	нежилое помещение	1 блок-секция, 13 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
74	нежилое помещение	1 блок-секция, 14 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
75	нежилое помещение	1 блок-секция, 15 этаж	лифт овый холл	15,3

		Многоквартирного дома		
76	нежилое помещение	1 блок-секция, 16 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
77	нежилое помещение	1 блок-секция, 17 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
78	нежилое помещение	1 блок-секция, 18 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
79	нежилое помещение	1 блок-секция, 19 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
80	нежилое помещение	1 блок-секция, 20 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
81	нежилое помещение	1 блок-секция, 21 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
82	нежилое помещение	1 блок-секция, 22 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
83	нежилое помещение	1 блок-секция, 23 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
84	нежилое помещение	1 блок-секция, 24 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
85	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
86	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
87	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
88	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		

89	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
90	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
91	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
92	нежилое помещение	2 блок-секция, 9 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
93	нежилое помещение	2 блок-секция, 10 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
94	нежилое помещение	2 блок-секция, 11 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
95	нежилое помещение	2 блок-секция, 12 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
96	нежилое помещение	2 блок-секция, 13 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
97	нежилое помещение	2 блок-секция, 14 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
98	нежилое помещение	2 блок-секция, 15 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
99	нежилое помещение	2 блок-секция, 16 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
100	нежилое помещение	2 блок-секция, 17 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
101	нежилое помещение	2 блок-секция, 18 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
102	нежилое помещение	2 блок-секция, 19 этаж	лифт овый холл	15,3

		Многоквартирного дома		
103	нежилое помещение	2 блок-секция, 20 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
104	нежилое помещение	2 блок-секция, 21 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
105	нежилое помещение	2 блок-секция, 22 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
106	нежилое помещение	2 блок-секция, 23 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
107	нежилое помещение	2 блок-секция, 24 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
108	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
109	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
110	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
111	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
112	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
113	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
114	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
115	нежилое помещение	1 блок-секция, 9 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		

116	нежилое помещение	1 блок-секция, 10 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
117	нежилое помещение	1 блок-секция, 11 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
118	нежилое помещение	1 блок-секция, 12 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
119	нежилое помещение	1 блок-секция, 13 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
120	нежилое помещение	1 блок-секция, 14 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
121	нежилое помещение	1 блок-секция, 15 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
122	нежилое помещение	1 блок-секция, 16 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
123	нежилое помещение	1 блок-секция, 17 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
124	нежилое помещение	1 блок-секция, 18 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
125	нежилое помещение	1 блок-секция, 19 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
126	нежилое помещение	1 блок-секция, 20 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
127	нежилое помещение	1 блок-секция, 21 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
128	нежилое помещение	1 блок-секция, 22 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
129	нежилое помещение	1 блок-секция, 23 этаж	межквартирный коридор	33,6

		Многоквартирного дома		
130	нежилое помещение	1 блок-секция, 24 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
131	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
132	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
133	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
134	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
135	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
136	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
137	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
138	нежилое помещение	2 блок-секция, 9 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
139	нежилое помещение	2 блок-секция, 10 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
140	нежилое помещение	2 блок-секция, 11 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
141	нежилое помещение	2 блок-секция, 12 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
142	нежилое помещение	2 блок-секция, 13 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		

143	нежилое помещение	2 блок-секция, 14 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
144	нежилое помещение	2 блок-секция, 15 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
145	нежилое помещение	2 блок-секция, 16 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
146	нежилое помещение	2 блок-секция, 17 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
147	нежилое помещение	2 блок-секция, 18 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
148	нежилое помещение	2 блок-секция, 19 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
149	нежилое помещение	2 блок-секция, 20 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
150	нежилое помещение	2 блок-секция, 21 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
151	нежилое помещение	2 блок-секция, 22 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
152	нежилое помещение	2 блок-секция, 23 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
153	нежилое помещение	2 блок-секция, 24 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
154	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	коридор	16,9
		Многоквартирного дома		
155	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	коридор	16,9
		Многоквартирного дома		
156	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	помещение технического этажа	394,65

		Многоквартирного дома		
157	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	помещение технического этажа	394,65
		Многоквартирного дома		
158	нежилое помещение	1 блок-секция, (отм. + 75,250)	машинное отделение лифтов	29,6
		Многоквартирного дома		
159	нежилое помещение	2 блок-секция, (отм. + 75,250)	машинное отделение лифтов	29,6
		Многоквартирного дома		
160	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
161	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
162	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	лестничная клетка	17
		Многоквартирного дома		
163	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	лестничная клетка	17
		Многоквартирного дома		
164	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	межквартирный коридор	27,38
		Многоквартирного дома		
165	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	межквартирный коридор	27,38
		Многоквартирного дома		
166	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
167	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Электрощитовая блок секции 1,2	Вводные устройства №7,9,11,13	Питание электрооборудования и жилых и коммерческих помещений блок-секций 1-2
2	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
3	Помещения коммерческого назначения	Щиты учетно-распределительные	Электроснабжение помещений коммерческого назначения
4	Водонапорная станция блок секции 1	Установки повышения давления	Водоснабжение блок секции 1,2
5	Водонапорная станция блок секции 1	Установка насосная, пожаротушения	Система водяного пожаротушения блок секции 1-2
6	Кровли блок секции 1,2	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП блок секции 1,2
7	Помещение ИТП блок секции 1	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения блок-секции 1,2
8	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система пожарной сигнализации	Противопожарная защита для жилых и нежилых помещений блок-секции 1,2
9	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение жильцов и сотрудников о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2
10	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система противодымной защиты	Запуск системы противодымной защиты в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2
11	Подвальное помещение блок секции 1,2	Система телефонизации	Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников в блок-секции 1,2
12	Подвальное помещение блок секции 1,2	Internet	Предоставление доступа к сети Internet жильцов и сотрудников в блок-секции 1,2
13	Подвальное помещение блок секции 1,2	Система радиификации	Радиофикация помещений блок секции 1,2
14	Блоки этажных щитов	Эфирное телевиденье	Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного
	Чердачное помещение. Блок секции 1,2		общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов блок секции 1,2
15	Помещение консьержа блок секции 1,2	Замочно-переговорное устройство	Организация контроля доступа в блок секции 1,2

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Лестницы	Функциональный и конструктивный элемент, обеспечивающий вертикальные связи.	Многоэтажный дом
		Перемещения людей между этажами, спуски	
		и выходы в подвалы, кровлю. Эвакуация	

		людей при пожаре.	
2	Лифты	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случаи пожара.	Лифтовые шахты в Многоэтажном доме
3	Вентиляционные шахты	Техническое сооружение, предназначенное для обеспечения эффективного воздухообмена между помещением и атмосферой.	Многоэтажный дом
4	Коридоры	Перемещение людей от лифтовых холлов, лестниц до квартир и обратно.	На каждом этаже Многоэтажного дома
5	Крыши	Для размещения вентиляционного и иного оборудования, сбора атмосферных осадков с последующей их транспортировкой в стояки ливневой канализации	1 блок-секция, (отм.+ 75.200) Многоквартирного дома 2 блок-секция, (отм.+ 75.200) Многоквартирного дома
6	Фундаменты	Несущее основание здания	Под техническим подвалом, в основании Многоэтажного дома
7	Ограждающие конструкции стен	Ограждающие конструкции защита (ограждение) помещений от температурных воздействий, ветра, влаги, шума, радиации и т.п.,	По периметру Многоэтажного дома
8	Перекрытия	Несущие строительные конструкции, разделяющие смежные по высоте этажи в здании или отделяющая этаж от подвала, подпола, чердака или крыши. Перекрытие воспринимает нагрузки (постоянные и временные) и воздействия (технологические, климатические, температурные и прочие) и передает их на другие строительные конструкции (стены, колонны, ригели, балки и т. п.), с которыми перекрытие связано.	Под первым этажом и далее над каждым этажом Многоэтажного дома.
9	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение зданий жилой застройки, освещение прилегаемой территории	На земельном участке согласно генплана застройки
10	Стояки холодного и горячего водоснабжения	Предназначены для распределения холодной и горячей воды к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
11	Стояки канализации	Предназначены для отведения отходов жизнедеятельности.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
12	Стояки отопления.	Предназначены для распределения теплоносителя к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
13	Коллекторные узлы	Предназначены для распределения	Коммуникационные ниши на этажах в

		теплоносителя к потребителям, а также учет и балансировку теплоносителя.	межквартирных коридорах Многоэтажного дома
14	Земельный участок	Предназначен для размещения жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, и т.д. (среды обитания и здоровья человека).	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. ул. Бородинская, 152/А; Кадастровый номер 23:43:0428005:444;
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 735 885 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428005:0000444
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810526240000680
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1142312003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-biznes-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. Единственный участник застройщика - Амосов Николай Андреевич: ИНН 230907596238, Страховой номер обязательного пенсионного страхования 156-826-97012, он же является бенефициарным владельцем, и владеет 100% долей уставного капитала застройщика. 3. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли(убыток) в) поданным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -7124.00 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 993287.00 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 607620.00. 4. В отношении разрешения на строительство № RU 23306000-4345-р-2015 от 30.12.2015 г. открыт расчетный счет (специализированный счёт застройщика): - 40702810526240000680 в ФИЛИАЛЕ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" ИНН 7728168971 ОГРН 1027700067328 КПП 616343001 (Кпп указан по месту нахождения. Реквизиты центрального офиса: КПП по месту нахождения 770801001 КПП крупнейшего налогоплательщика 997950001) Код ОКПО: 09610444 БИК 046015207 Корр. счет: 30101810500000000207 в ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ- НА-ДОНУ. Форма привлечения денежных средств - расчетный счет (специализированный счёт застройщика). 5. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0428005:444 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. 6. Размер уставного капитала застройщика составляет - 1 655 986 266,00 рублей.</p>
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7AB52607FEDCD480E8113BDBC50EFB32

Владелец: **ООО «ЮСИ», Ерошина Инга
Дмитриевна, Краснодар**

Действителен: с 29.10.2018 по 29.10.2019